

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input checked="" type="checkbox"/>
Cuota Número 01	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.2579-2025	
Nombre completo del contratista: JHON FANOR TRUJILLO OLAYA	
Documento de identificación: 94.383.439	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP -26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 12/ago/2025	Fecha terminación 31/ago/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO				
Valor inicial del contrato: es hasta por la suma de: DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$2.685.000)				
Adición: N/A				
Prórroga: N/A				
Información para Retención en la fuente:				
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:			SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.				X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.				X
Información:				
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar	
\$ 2.685.000	\$ 2.685.000	\$ 0	\$ 0	
Información del pago de seguridad social:				

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN	002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1073983809 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8810143458 Operador: PAGO SIMPLE Fecha de Pago: 04/ago/2025 Periodo de pago de la seguridad social. Julio 2025


Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado de afiliación de ARL POSITIVA con riesgo 4. El contratista adjunta seguridad social del mes de julio de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente,

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.2579-2025, se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Realizar tareas de apoyo en mantenimiento para definir las necesidades de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos, con el fin de adecuarlos y mantenerlos para garantizar espacios seguros, accesibles y funcionales para la práctica deportiva y recreativa en el distrito de Santiago de Cali.

- El contratista realizó tareas de apoyo en elaboración de planillas del control de los días de aseo y limpieza de la U.A.R en la bodega de la SDR
- El contratista realizó tareas de apoyo en visita técnica al Polideportivo las Orquídeas en revisión a las bombas y su no funcionamiento
- El contratista realizó tareas de apoyo en reparación de tubería de 2" y adaptador x fuga de agua en las bombas q suministran el agua en la Cancha de Tenis
- El contratista realizó tareas de apoyo en trabajo de recuperación de accesorios para reparación de bomba de la Cancha de tenis
- El contratista realizó tareas de apoyo en trabajo de reparación de la bomba de agua en la Cancha de Tenis

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- El contratista realizó tareas de apoyo en visita técnica al Polideportivo Chiminangos, para revisión de baterías sanitarias en mal estado, cambios de sanitarios y arreglos de los desagües y mangueras de los lavamanos y mezcladores de las duchas
- El contratista realizó tareas de apoyo en visita técnica al Polideportivo Villaepal, por requerimiento de tapas de concreto en mal estado de las canaletas residuales de la Cancha de basquetbol
- El contratista realizó tareas de apoyo en entrega de material en la bodega de la SDR (brochas, pintura, lijas y cinta de enmascarar) a los pintores para realizar las actividades en los respectivos escenarios

2. Realizar tareas de apoyo con el registro fotográfico de las intervenciones de mantenimiento ejecutadas en los escenarios deportivos y recreativos.

- El contratista realizó tareas de apoyo con el registro fotográfico de las intervenciones de mantenimiento ejecutadas en los siguientes escenarios deportivos y recreativos: SDR, Polideportivo las Orquídeas, Cancha de Tenis, Polideportivo Chiminangos y Polideportivo Villaepal.

3. Realizar tareas de apoyo participando en las capacitaciones, reuniones y las demás que le sean asignadas.

- El contratista participó en reunión de equipo de mantenimiento para establecer directrices claras en el cumplimiento de sus actividades en el Coliseo de Hockey


4. Realizar otras tareas de apoyo que le sean asignadas en cumplimiento del objeto contractual

- El contratista realizó otras tareas de apoyo en trabajo de aseo y limpieza de bodega de almacenamiento del reciclaje y contenedores de la U.A.R en la bodega de la SDR

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1B4FzFuqUWtbG9H9921tPgHUnWgi0rwJd?usp=drive_link

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.2579 de 2025.

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA *KDR*
Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indique cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 26/ago/2025